

Der Katholischen Kirchgemeinde St.Gallen ist eine vielfältige Bausubstanz anvertraut. Sakralbauten und Pfarreizentren aus mehreren Zeitepochen sind im Dienst lebendiger Pfarreien und der Öffentlichkeit sorgfältig zu pflegen, dazu eine stattliche Anzahl Wohnliegenschaften von unterschiedlichem Standard.

Für deren Unterhalt und Bewirtschaftung samt grosszyklischen Sanierungen suchen wir eine an dieser attraktiven Aufgabe interessierte Persönlichkeit für die

## **Kaderstelle Immobilien- und Infrastrukturbewirtschaftung (60 – 80 %)**

### **Ihre Aufgaben**

- Sie führen Zustandsbeurteilungen durch und erstellen Entscheidungsgrundlagen samt langfristiger Planung für den Kirchenverwaltungsrat
- Sie planen und budgetieren, veranlassen die Ausführung und begleiten den Unterhalt von rund 60 Liegenschaften samt Mobiliar und Kulturgütern. Zudem sind Sie Ansprechperson für Pfarreien und Mitarbeitende im Hauswart- und Mesmerdienst
- Sie beraten Baukommissionen und Arbeitsgruppen
- Als Bauherrenvertretung begleiten Sie Umbauten und Renovationen und sind Kontaktperson externer Architekten
- Sie bewirtschaften zusammen mit der Immobiliensachbearbeitung die Wohnungen in Verwaltungs- und Finanzliegenschaften
- Sie unterstützen unsere Verwaltung in weiteren Aufgaben, wie Sicherheit, Informatik und Betreuung von Baurechten

### **Ihr Profil**

- Technische Grundausbildung, wie z.B. Hochbauzeichner/in, Techn. Kaufmann/Kauffrau
- Eidg. Fachausweis als Immobilienbewirtschaftler/in oder Eidg. Diplom als Immobilienreuhändler/in
- Erfahrung in der Immobilienverwaltung und fundierte Kenntnisse im Bereich Wohn- und Geschäftshäuser
- Sehr gute Informatik-Kenntnisse, Erfahrung mit der Software „Immotop“
- Gute Kommunikationsfähigkeiten und Verhandlungsgeschick
- Sie sind lösungs- und dienstleistungsorientiert sowie belastbar

### **Ihre Perspektiven**

- Es erwartet Sie eine interessante, verantwortungsvolle und langfristige Stelle mit breiter Aufgabenpalette sowie fortschrittlichen Anstellungsbedingungen
- Sie haben grosse Selbständigkeit und Entfaltungsmöglichkeiten
- Stellenantritt 1. März 2017 oder nach Vereinbarung

**Sind Sie interessiert?** Dann wenden Sie sich für weitere Auskünfte an Magnus Hächler, Verwalter der Kirchgemeinde, Tel. 071 224 05 00, [magnus.haechler@kathsg.ch](mailto:magnus.haechler@kathsg.ch)

Wir freuen uns auf ihre Bewerbungsunterlagen bis spätestens 31. Oktober 2016 an:  
Katholische Kirchgemeinde St.Gallen, Heidi Kuonen, Personalassistentin,  
Gallusstrasse 34, Postfach 1117, 9001 St. Gallen; [heidi.kuonen@kathsg.ch](mailto:heidi.kuonen@kathsg.ch) - [www.kathsg.ch](http://www.kathsg.ch)